


Imóvel Rio Claro - SP

Alberto Macedo Leilões

DATA: 27/09/2021

FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIACAO	LANCE
	001	BEM IMÓVEL: UM TERRENO SITUADO EM AJAPÍ, NESTA COMARCA, COM FRENTE PARA A AVENIDA 11, LADO PAR, ESQUINA DA ESTRADA MUNICIPAL, LADO PAR, MEDINDO 9,69 METROS DE FRENTE, 20,03 METROS NA FACE DOS FUNDOS, 30,00 METROS DA FRENTE AOS FUNDOS, NO LADO DIREITO E 36,10 METROS, DA FRENTE AOS FUNDOS, NO LADO ESQUERDO. MATRÍCULA DO IMÓVEL Nº 12.554 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO CLARO - SP. CADASTRO DE CONTRIBUINTE PM DE RIO CLARO - SP Nº 14.14.034.0011.001. AVALIAÇÃO (FEV/2017): R\$ 450.000,00 (QUATROCENTOS E CINQUENTA MIL REAIS), QUE SERÁ ATUALIZADA À DATA DO LEILÃO PELA TABELA PRÁTICA DO TJ/SP. LOCAL ONDE SE ENCONTRA O BEM: AVENIDA 11 Nº 230, ESQUINA COM A RUA 1 (ESTRADA RIO CLARO AJAPI), QUADRA COMPLETADA PELA RUA 4 E AVENIDA 9, RIO CLARO/SP. OBS: AV.7/12.254: PENHORA EXEQUENDA; CONFORME LAUDO DE REA SUPERFICIAL DE TERRENO DE 392,10 M ² ; E UMA REA CONSTRUÍDA DE 338,60 M ² .	R\$ 541.809,80	R\$ 270.904,90
