


Alienação Imóvel Santo André - SP (ACEITA PROPOSTAS)

Alberto Macedo Leilões

DATA: 27/10/2021

FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIACAO	LANCE
	001	<p>DO BEM IMÓVEL: UM TERRENO SITUADO NA ESTADA DOS VIANAS, DESIGNADO COMO SENDO O LOTE Nº 12 DA QUADRA Nº 17, DO LOTEAMENTO DENOMINADO "JARDIM NOVA CIDADE", MEDINDO 5,52M DE FRENTE PARA A ESTADA DOS VIANAS; DA FRENTE AOS FUNDOS, PELO LADO DIREITO, DE QUEM DA REFERIDA VIA PÚBLICA OLHA PARA O IMÓVEL, PARTINDO DA FRENTE, SEGUE EM DIREÇÃO AOS FUNDOS, NA EXTENSÃO DE 2,456M; DESTE PONTO, DEFLETE À DIREITA EM ÂNGULO RETO, SEGUINDO NA EXTENSÃO DE 1,83M, INDO ATINGIR A RUA DE PEDESTRE 14 (QUATORZE), CONFRONTANDO NESTES DOIS SEGMENTOS COM A LIXEIRA; DESTE PONTO, DEFLETE À ESQUERDA, EM ÂNGULO RETO, E PELO ALINHAMENTO DA RUA DE PEDESTRE 14 (QUATORZE), SEGUE NA EXTENSÃO DE 14,99M, INDO ATINGIR A LINHA DOS FUNDOS; PELO LADO ESQUERDO, MEDE 19,34M, ONDE CONFRONTA COM O LOTE Nº 11; E, PELOS FUNDOS, MEDE 7,00M, ONDE CONFRONTA COM PARTE DO LOTE Nº 13, ENCERRANDO A ÁREA DE 122,08M². AVALIAÇÃO (JUNHO DE 2017): R\$ 270.000,00 (DUZENTOS E SETENTA MIL REAIS), QUE SERÁ ATUALIZADA À DATA DO LEILÃO PELA TABELA PRÁTICA DO TJ/SP. LOCAL ONDE SE ENCONTRA O BEM: O IMÓVEL ESTÁ SITUADO NA ESQUINA DA RUA HOLAMBRA (TESTADA PRINCIPAL) COM A TRAVESSA CAJAMAR (TESTADA LATERAL - RUA DE PEDESTRE), SANTO ANDRÉ, SP.</p>	R\$ 316.894,20	R\$ 316.894,20